



Legende

Liegenschaftskarte Bayern

in Anlehnung an den

ALKIS-Signaturen katalog

Teil B: Signaturenbibliotheken

der

Arbeitsgemeinschaft der Vermessungsverwaltungen

der Länder der Bundesrepublik Deutschland (**AdV**)

und den

ALKIS-Objektartenkatalog Bayern

(ALKIS-OK BY)

Inhaltsverzeichnis

1	Flurstück.....	3
1.1	Punkte.....	3
1.2	Linien.....	3
1.3	Präsentationsobjekte.....	4
2	Gesetzliche Festlegung.....	5
3	Gebietsgrenzen.....	5
4	Bauwerke, Einrichtungen und sonstige Angaben.....	6
4.1	Bauwerke und Einrichtungen in Siedlungsflächen.....	6
4.1.1	Sonstiges Bauwerk oder sonstige Einrichtung.....	6
5	Gebäude.....	7
5.1	Linien.....	7
5.2	Flächen.....	7
5.3	Dachformen.....	8
5.4	Funktionen.....	10
5.5	Signaturierung Gebäude.....	11
6	Tatsächliche Nutzung.....	12
6.1	Siedlung.....	12
6.2	Verkehr.....	16
6.3	Vegetation.....	17
6.4	Gewässer.....	18
7	Bodenschätzung.....	19
7.1	Linien.....	19
7.2	Präsentationsobjekte.....	19
7.3	Kulturarten.....	19
7.4	Muster-, Landesmuster- und Vergleichsstücke.....	20
7.5	Grablöcher.....	20

Legende Liegenschaftskarte Bayern





Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
----------------	--------------	----------------------

1 Flurstück

1.1 Punkte

	Abgemarkter Grenzpunkt	
	Grenzpunkt ohne Abmarkung	
	Grenzpunkt; Abmarkung nach Quellenlage nicht zu spezifizieren	
	Grenzpunkt; Abmarkung zeitweilig ausgesetzt	
	Grenzpunkt; besondere Punktnummer	

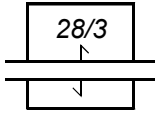
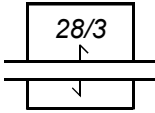
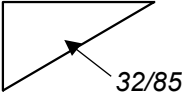
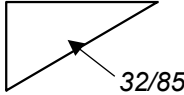
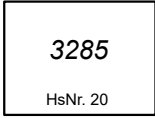
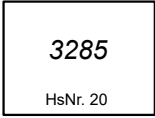
1.2 Linien

	Flurstücksgrenze	
	Nicht festgestellte Flurstücksgrenze	

Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
----------------	--------------	----------------------

1.3 Präsentationsobjekte

3285	Flurstücksnummer	3285
	Zusammengehörende Flurstücksteile	
	Flurstücksnummer mit Zuordnungspfeil	
	Flurstück mit Flurstücksnummer und vergebener Hausnummer	

Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
----------------	--------------	----------------------

2 Gesetzliche Festlegung

	<p>Bau-, Raum- oder Bodenordnungsverfahren</p> <ul style="list-style-type: none"> • Umlegung • Vereinfachte Umlegung • Flurbereinigungsgesetz • Freiwilliger Landtausch (Par. 103a FlurbG) 	
<p>Umlegung „Bühler Grund“</p>	<p>Name des Bau-, Raum- oder Bodenordnungsverfahrens</p>	<p>Umlegung „Bühler Grund“</p>

3 Gebietsgrenzen

	<p>Grenze der Gemarkung</p>	
	<p>Grenze der Gemeinde</p>	
	<p>Grenze der Verwaltungsgemeinschaft</p>	
	<p>Landkreisgrenze, Grenze einer kreisfreien Stadt</p>	
	<p>Grenze des Regierungsbezirks</p>	
	<p>Grenze des Bundeslandes</p>	

















Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
----------------	--------------	----------------------



4 Bauwerke, Einrichtungen und sonstige Angaben

4.1 Bauwerke und Einrichtungen in Siedlungsflächen

4.1.1 Sonstiges Bauwerk oder sonstige Einrichtung







	Überdachung	
	Treppe	
	Kellereingang	
	Mauer	
	Gedenkstätte, Denkmal	
	Bildstock, Wegekreuz, Gipfelkreuz	
	Historischer Grenzstein	
	Brunnen (Trinkwasserversorgung)	

Legende Liegenschaftskarte Bayern









Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	Springbrunnen, Zierbrunnen	

5 Gebäude









5.1 Linien

	Gebäudelinie	
	Besondere Gebäudelinie , offene Gebäudelinie Durchfahrt im Gebäude Gebäude aufgeständert	
	Firstlinie	

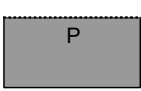
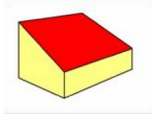
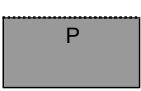
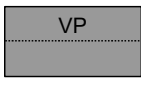
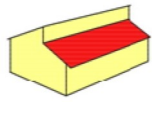
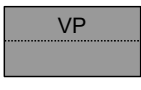
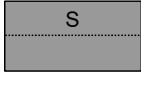

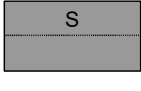
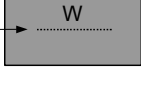

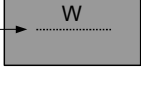
5.2 Flächen

	Wohngebäude	
	Wohngebäude, Gebäude für öffentliche Zwecke Gebäude für Wirtschaft und Gewerbe, unter der Erdoberfläche	
	Wohngebäude, aufgeständert	
	Gebäude für Wirtschaft und Gewerbe	

Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	Gebäude für Wirtschaft und Gewerbe, offene Halle	
	Gebäude für öffentliche Zwecke	
	Gebäude für öffentliche Zwecke, offene Halle	
	Gebäude für öffentliche Zwecke, aufgeständert	



5.3 Dachformen

<p>Firstlinie → </p>	<p>Pulldach</p> 	<p>Firstlinie → </p>
<p>Firstlinie → </p>	<p>Versetztes Pulldach</p> 	<p>Firstlinie → </p>
<p>Firstlinie → </p>	<p>Satteldach</p> 	<p>Firstlinie → </p>
<p>Firstlinie → </p>	<p>Walmdach</p> 	<p>Firstlinie → </p>





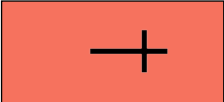
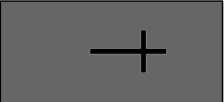










Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	<p>Krüppelwalmdach</p>	
	<p>Mansardendach</p>	
	<p>Zeltdach</p>	
	<p>Kegeldach</p>	
	<p>Kuppeldach</p>	
	<p>Sheddach</p>	
	<p>Flachdach</p>	
	<p>Bogendach</p>	



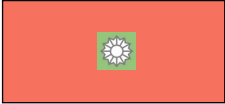







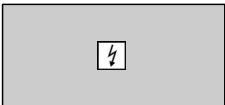
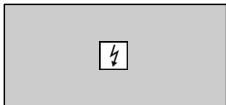
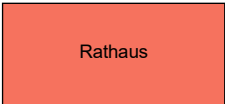

Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	Turmdach	

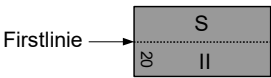
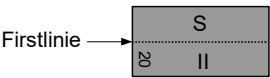
5.4 Funktionen

	Jugendherberge	
	Parkhaus, Parkdeck	
	Kirche	
	Synagoge	
	Kapelle	
	Moschee	
	Tempel	
	Heilanstalt, Pflegeanstalt, Pfleystation, Krankenhaus, Rettungsstelle	

Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	Kinderkrippe, Kindergarten, Kindertagesstätte	
	Polizei Polizeiwache	
	Feuerwehr	
	Tiefgarage	
	Touristisches Informationszentrum	
	Umformer	
	Rathaus	

5.5 Signaturierung Gebäude

	<p>Wohngebäude mit Angabe der Dachform „Satteldach“ (S), Anzahl oberirdischer Geschosse (II) und Hausnummer (20)</p>	
---	---	---

Legende Liegenschaftskarte Bayern



Legende farbig

Beschreibung

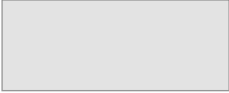
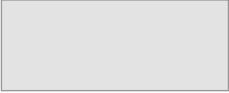













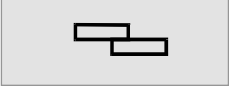
Legende schwarz/weiß

6 Tatsächliche Nutzung














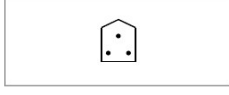
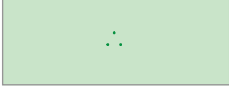

6.1 Siedlung

	<p>Wohnbaufläche</p> <ul style="list-style-type: none">• Baulich geprägte Fläche einschließlich der mit ihr in Zusammenhang stehenden Freiflächen (z.B. Vorgärten, Ziergärten, Zufahrten, Stellplätze und Hofraumflächen), die ausschließlich oder vorwiegend dem Wohnen dient <p>Fläche gemischter Nutzung</p> <ul style="list-style-type: none">• Dörflich geprägte Siedlungen• Einzelgebäude im landwirtschaftlichen Bereich• Fischzuchtanlage• Fläche gemischter Nutzung in der Innenstadt• Nicht mehr bewirtschaftete landwirtschaftliche Anwesen <p>Fläche besonderer funktionaler Prägung</p> <ul style="list-style-type: none">• Burganlage• Gedenkstätten• Kasernen• Kommunalverwaltung• Schlossanlage• Siedlungen in Truppenübungsplätzen• Standortübungsplatz, Truppenübungsplatz• Tierfriedhof	
--	--	--





Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	Industrie- und Gewerbefläche	
	<ul style="list-style-type: none"> • Abfallbehandlungsanlage • Ausstellung, Messe • Deponie (oberirdisch) • Deponie (untertägig) • Entsorgung • Funk- und Fernmeldeanlage • Gaswerk • Gärtnerei • Halde • Handel und Dienstleistung • Heizwerk • Industrie und Gewerbe • Kläranlage, Klärwerk • Lagerplatz • Raffinerie • Werft • Versorgungsanlage • Wasserwerk 	
	Förderanlage	
	Umspannstation	
	Kraftwerk Primärenergie Wasser, Sonne, Wind, Erdwärme, Biogas	
	Bergbaubetrieb	
	Bergbaubetrieb außer Betrieb, stillgelegt, verlagert	
	Tagebau, Grube, Steinbruch	

Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	<p>Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche</p> <ul style="list-style-type: none"> • Autokino, Freilichtkino • Erholungsfläche • Freilichtmuseum • Freilichttheater • Freizeitanlage • Freizeitpark • Golfplatz • Grünlage • Modellflugplatz • Schwimmbad, Freibad • Sportanlage • Wochenendplatz • Wochenend- und Ferienhausfläche 	
	<p>Friedhof</p> <p>Zoo</p>	
	Safaripark, Wildpark	
	Campingplatz	
	Park	
	Botanischer Garten	
	Kleingarten	
	Garten	


Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	Grünanlage	
	Spielplatz, Bolzplatz	



Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
----------------	--------------	----------------------

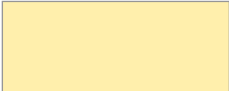















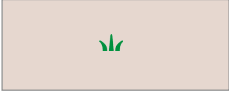

6.2 Verkehr

	<p>Straßenverkehr</p> <p>Weg</p> <p>Platz</p> <ul style="list-style-type: none"> • Festplatz • Marktplatz 	
	<p>Bahnverkehr</p>	
	<p>Schiffsverkehr</p> <ul style="list-style-type: none"> • Anlegestelle • Fähranlage • Hafenanlage (Landfläche) • Schleuse (Landfläche) 	
	<p>Platz</p> <ul style="list-style-type: none"> • Parkplatz 	
	<p>Platz</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rastplatz 	
	<p>Platz</p> <ul style="list-style-type: none"> • Raststätte 	
	<p>Platz</p> <ul style="list-style-type: none"> • Fußgängerzone <p>Straßenverkehr</p> <ul style="list-style-type: none"> • Fußgängerzone 	Fußgängerzone
	<p>Flugverkehr</p> <ul style="list-style-type: none"> • Internationaler Flughafen • Landeplatz, Sonderlandeplatz • Regionalflughafen • Verkehrslandeplatz 	
	<p>Flugverkehr</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hubschrauberflugplatz 	

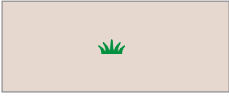





Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	Flugverkehr <ul style="list-style-type: none"> • Segelfluggelände 	

6.3 Vegetation

	Landwirtschaft <ul style="list-style-type: none"> • Ackerland 	
	Landwirtschaft <ul style="list-style-type: none"> • Hopfen 	
	Landwirtschaft <ul style="list-style-type: none"> • Grünland 	
	Landwirtschaft <ul style="list-style-type: none"> • Baumschule 	
	Landwirtschaft <ul style="list-style-type: none"> • Weingarten 	
	Landwirtschaft <ul style="list-style-type: none"> • Obstplantage 	
	Wald <ul style="list-style-type: none"> • Laub- und Nadelholz 	
	Gehölz	
	Heide	

Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	Moor	
	Sumpf	
	Unkultivierte Fläche <ul style="list-style-type: none">• Unland• vegetationslose Fläche	

6.4 Gewässer







	Fließgewässer	
	Hafenbecken	
	Stehendes Gewässer	

Legende Liegenschaftskarte Bayern





Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
----------------	--------------	----------------------

7 Bodenschätzung

7.1 Linien

	Klassenflächengrenze	
	Klassenabschnittsgrenze	
	Sonderflächengrenze	

7.2 Präsentationsobjekte

	Überhaken der Bodenschätzung	
	Zuordnungspfeil der Bodenschätzung	

7.3 Kulturarten

sL4Lö 60/56 N34	Kulturart: Ackerland <ul style="list-style-type: none"> • Bodenart · Zustandsstufe · Entstehungsart • Bodenzahl / Ackerzahl • Sonstige Angaben · Jahreszahl 	sL4Lö 60/56 N34
(IS2V) 56/52 N34	Kulturart: Ackerland-Grünland <ul style="list-style-type: none"> • (Bodenart · Zustandsstufe · Entstehungsart) • Bodenzahl / Ackerzahl • Sonstige Angaben · Jahreszahl 	(IS2V) 56/52 N34

Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
ISIIa2 40/38 N34 (ISIIa2) 40/38 N34	Kulturart: Grünland <ul style="list-style-type: none"> • Bodenart·Bodenstufe·Klimastufe·Wasserverhältnisse • Grünlandgrundzahl·Grünlandzahl • Sonstige Angaben·Jahreszahl Kulturart: Grünland-Acker <ul style="list-style-type: none"> • (Bodenart·Bodenstufe·Klimastufe·Wasserverhältnisse) • Grünlandgrundzahl·Grünlandzahl • Sonstige Angaben·Jahreszahl 	ISIIa2 40/38 N34 (ISIIa2) 40/38 N34









7.4 Muster-, Landesmuster- und Vergleichsstücke

M × 45	Musterstück <ul style="list-style-type: none"> • Grabloch • Nummer des Grablochs 	M × 45
M	Musterstück Fläche	M
L × 45	Landesmusterstück <ul style="list-style-type: none"> • Grabloch • Nummer des Grablochs 	L × 45
L	Landesmusterstück Fläche	L
V × 45	Vergleichsstück <ul style="list-style-type: none"> • Grabloch • Nummer des Grablochs 	V × 45

7.5 Grablöcher

× 45	Grabloch <ul style="list-style-type: none"> • bestimmend, lagerichtig (innerhalb der Fläche) • Nummer des Grablochs 	× 45
---------------------------------------	--	--

Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
 45	Grabloch <ul style="list-style-type: none"> bestimmend, lagerichtig (außerhalb des Abschnitts) Nummer des Grablochs 	 45
 45	Grabloch <ul style="list-style-type: none"> nicht lagerichtig (im Abschnitt nicht vorhanden) Nummer des Grablochs 	 45
 45	Grabloch <ul style="list-style-type: none"> nicht bestimmend Nummer des Grablochs 	 45
 40	Grabloch <ul style="list-style-type: none"> Bodenzahl oder Grünlandgrundzahl 	 40